



Aika 03.01.2022, klo 18:00 - 19:06

Paikka Sähköinen etäkokous

Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 **Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 3 **Kunnanhallituksen kokoontuminen vuonna 2022**
- § 4 **Valtuuston kokoontuminen vuonna 2022**
- § 5 **Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittisen ohjelman 2022-2025 hyväksyminen**
- § 6 **Timmi-tilavarausohjelman käyttöoikeus- ja palvelusopimus**
- § 7 **Ilmoitus talous- ja hallintojohtajan viran vastaanottamisesta sekä palkkauksen vahvistaminen**
- § 8 **Keskusvaalilautakunnan varajäsenen ja Vahdon äänestysalueen vaalilautakunnan varajäsenen nimeäminen sekä päätösvallan siirto**
- § 9 **Valtuuston 29.11.2021 pidetyn kokouksen päätösten lainmukaisuuden toteaminen ja täytäntöönpano**
- § 10 **Hallintokuntien pöytäkirjat**
- § 11 **Viranhaltijapäätökset**
- § 12 **Ilmoitus- ja muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jussi Helesvirta, puheenjohtaja
Antti Jussila, 1. varapuheenjohtaja
Jorma Raiko
Katri Koivisto
Kristiina Kivelä
Mikko Toivonen
Monika Antikainen
Suvi Helenius
Virpi Hurula

Muut saapuvilla olleet

Kaisa Mattila, Varhaiskasvatusjohtaja, sihteeri
Antti Mattila
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja
Hannu Kesti

Poissa

Veikko Vahtera
Marko Mäenpää

Allekirjoitukset

Jussi Helesvirta
Puheenjohtaja

Kaisa Mattila
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

07.01.2022

07.01.2022

Monika Antikainen

Suvi Helenius



§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi sähköisen etäkokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 2

Pöytäkirjan tarkastaminen

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 7.1.2022 ja allekirjoitetaan myöhempänä ajankohtana.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Monika Antikainen ja Suvi Helenius.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 3

Kunnanhallituksen kokoontuminen vuonna 2022

RUS-2021-744

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lehtinen

kari.lehtinen@rusko.fi

Kunnanjohtaja

Valtuuston kokoontumisesta säädetään Kuntalain 94 §:ssä. Muiden toimielinten kokoontumisesta annetaan tarpeelliset määräykset hallintosäännössä.

Hallintosäännön 119 §:ssä todetaan, että toimitin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kunnanhallitus on pääsääntöisesti kokoontunut kokouksiinsa kuukauden ensimmäisenä ja kolmantena maanantaina. Muista kokouksista on päätetty erikseen. Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu kokousta seuraavana torstaina ja pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävillä kunnantoimistossa kokousta seuraavana perjantaina.

Kokoukset on perusteltua pitää edelleen pääsääntöisesti kuukauden ensimmäisenä ja kolmantena maanantaina. Helmi-, maaliskuu- ja huhtikuun kokoukset muodostavat tästä poikkeuksen. Heinäkuussa kokouksia ei pidetä. Kokoukset aloitetaan klo 18.00 ellei erikseen muuta sovita.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se kokoontuu pääsääntöisesti kuukauden ensimmäisenä ja kolmantena maanantaina edellä mainituin poikkeuksin.

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana torstaina ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnantoimistossa kokousta seuraavana perjantaina.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 4

Valtuuston kokoontuminen vuonna 2022

RUS-2021-745

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljännen valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamaansa asiaa varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Vuodelle 2021 esitetyt valtuuston kokoontumisajankohdat noudattavat pääsääntöisesti aiempien vuosien kokousrytmiä. Valtuuston ensimmäinen kokous pidetään 7.2.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää, että valtuusto päättäisi vahvistaa vuoden 2022 alustaviksi kokouspäiviksi (7.2.2022 lisäksi) seuraavat päivät:

25.4., 30.5., 29.8., 14.11. ja 28.11.2022.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 260,01.11.2021

Kunnanhallitus, § 5, 03.01.2022

§ 5

Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittisen ohjelman 2022-2025 hyväksyminen

RUSDno-2021-646

Kunnanhallitus, 01.11.2021, § 260

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen

kari.lehtinen@rusko.fi

Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittinen ohjelma 2022-2025 LUONNOS.pdf

Turun kaupunkiympäristön tonttipalvelut pyytää seudun kaupunkien ja kuntien sekä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Varsinais-Suomen liiton lausuntoa 30.9.2021 päiväystä Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittisen ohjelman luonnoksesta vuosille 2022-2025. Ohjelma on päivitetty versio vuonna 2018 hyväksytylle Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittiselle ohjelmalle 2018-2021. Ohjelman päivittämisestä on sovittu valtion ja Turun kaupunkiseudun kuntien välisessä maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksessa 2020-2031 (toimenpide 22).

Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittista ohjelmaa vuosille 2022-2025 on valmisteltu seudullisen maankäytön yhteistyöryhmän alaisuudessa toimivan valmisteluryhmän toimesta. Turun kaupunkiseudun MAL-ohjauksryhmä päätti kokouksessaan 29.9.2021 lähettää ohjelman lausunnoille. Tavoitteena on, että lausuntokierroksen jälkeen kunnat hyväksyvät ohjelman.

Ohjelman taustaksi on kartoitettu asunto- ja maapolitiikan lähtökohtia, kuten ilmastonmuutoksen vaikutusta, väestörakenteen muutosta, asuntokuntien rakennetta, väestönkasvun tekijöitä, asumistavoitteita sekä asuntokannan rakennetta. Asunto- ja maapolitiikan tavoitteilla pyritään yhtenäistämään kaupunkiseudun kuntien maapoliittisia periaatteita sekä määrittämään MAL-sopimuksen kirjauksen mukaisesti asuntotuotantotavoitteet (ml. ARA-tuotannon osuus) ja toimenpiteet sosiaalisesti kestävä kaupunkikehityksen edistämiseksi.

Yhteistyössä laadituilla seudun kuntien maapolitiikan strategisilla linjauksilla ja toimintaperiaatteilla pyritään eheään, kustannustehokkaaseen ja toimivaan yhdyskuntarakenteeseen. Yhdessä sovitulla asumisen toimenpiteillä tavoitellaan kilpailukykyisempää kaupunkiseutua. Asuntotuotannon ohjaamisella pyritään seudullisesti varautumaan väestön määrän kokonaiskasvuun. Seudullisen yhteisvastuullisen asuntopolitiikan tavoitteena on pyrkiä turvaamaan eri



elämäntilanteisiin ja varallisuustasoihin sopiva monipuolinen ja korkeatasoinen asuntotuotanto. Tarkoituksena on, että ohjelmaa tullaan noudattamaan kunnissa ohjeellisena.

Asunto- ja maapoliittisen ohjelman tiivistelmän mukaan kaupunkiseudun yhteisellä asunto- ja maapoliittisella ohjelmalla pyritään edistämään maankäytön suunnittelun ja asuntopolitiikan yhteistyötä sekä tehostamaan maa- ja asuntopoliittisia toimenpiteitä rakennemallia tukevalla tavalla. Uusi asuntotuotanto sijoitetaan seudun kokonaisuuden kannalta yhteisvastuullisesti, tuottaen monipuolista ja houkuttelevaa kaupunkirakennetta. Kansallista ilmastopolitiikkaa tuetaan yhdyskuntarakennetta eheyttävällä maankäytön suunnittelulla.

Kuntien tavoitteena on ylläpitää raakamaavarantoa vähintään 3 vuoden tarvetta vastaavasti. Monipuolista asemakaavareserviä ylläpidetään kolmen vuoden tarpeeseen ja yleiskaavavarantoa vähintään 10 vuoden päähän.

Aktiivista maanhankintaa harjoitetaan keskeisiltä rakennemallin mukaisilta kasvualueilta ennen asemakaavoitusta. Rakennemallissa esitetty vaiheistus otetaan huomioon maanhankinnoissa. Raakamaan hinnoittelun periaatteet pyritään yhdenmukaistamaan. Tätä varten toteutetaan seuranta esittämällä kuntien raakamaan hankinnat hintoineen kartalla. Maankäyttösopimuksia ei pääsääntöisesti tehdä kuntien keskeisillä raakamaan hankinta-alueilla.

Maankäyttösopimus tehdään, jos asemakaavassa osoitetaan yksittäiselle maanomistajalle vähintään 500 k-m² lisää rakennusoikeutta. Maankäyttösopimuksin maanomistajalta peritään kaava-alueen rakentamista palvelevan yhdyskuntarakentamisen kustannukset 100-prosenttisesti. Vaihtoehtoisesti sopimuskorvauksen vähimmäismäärä on 50 % asemakaavasta johtuvasta asemakaavan mukaisen tontin arvonnoususta. Jos maanomistajia on useampia, kustannukset jaetaan saatavan hyödyn suhteessa.

Tontinluovutuksen valintatapa ja luovutusmuoto sekä -ehdot ratkaistaan itsenäisesti kunnissa. Tavoitteena on pitää tonttien markkinataso kohtuullisena. Tonttien hinnoittelua seurataan vuosittain esittämällä kuntien tonttikaupat hintoineen kartalla.

Asemakaavojen toteutumisen edistämiseksi rakentamattomille asuintonteille määrätään korotettu kiinteistövero. Kuntien tulee myös tapauskohtaisesti harkita rakennuskehotuksen antamista ja tontin lunastamista rakentamiskäyttöön.

Asemakaavoitetun alueen reunavyöhykkeen rakentamista ohjataan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisin keinoin. Asemakaavoitettavaksi suunnitellut alueet ovat suunnittelutarvealueita. Niiden maankäyttöä ja rakentamista ohjataan pääasiassa asemakaavalla. Asemakaavoitettavilla alueilla voidaan soveltaa myös suunnittelutarveharkintamenettelyä. Tällöin suunnittelutarveharkinnassa on suhtauduttava erityisen kriittisesti siihen, että rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Asemakaava-alueen ulkopuolella haja-asutusalueilla rakennuslupa voidaan myöntää maankäyttö- ja rakennuslain määrittelemillä edellytyksillä. Ranta-alueilla toimitaan



voimassa olevan kaavan mukaisesti. Loma-asuntojen käyttötarkoitusta ei muuteta, jos muutos aiheuttaa yhdyskuntarakenteen epätarkoituksenmukaista hajaantumista. Vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muuttamista pysyvään asuntokäyttöön seurataan seudulla vuosittain.

Asuntotuotannossa varaudutaan rakennemallin tavoitteen mukaisesti noin 75.000 asukkaan kasvuun ja 78.000 asunnon lisäykseen vuoteen 2035 mennessä. Ennakoitua nopeamman kasvun seurauksena tavoitteita on osittain tarkistettu, jotta voidaan varmistaa, että kasvun jatkumiselle on edellytyksiä kaavoituksessa ja yhdyskuntarakenteen suunnittelussa. Pääosa seudun kasvusta pyritään kohdentamaan ydinkaupunkialueelle. Ydinkaupunkialueen ulkopuolella kasvu kohdistetaan pääasiassa rakennemallissa määriteltyihin taajamiin.

Kaupunkiseudun asuntotarjontaa monipuolistetaan siten, että erilaisten hallintamuotojen ja talotyyppien tarjonta on riittävää eri puolilla kaupunkiseutua. Myös asuntojen keskikoon kehitykseen on kiinnitettävä huomiota erityisesti Turussa. Monipuolisuus huomioidaan sekä uusilla asuinalueilla että vanhoja asuinalueita täydennettäessä. Seudullisena tavoitteena hallintamuotojen osalta on, että vuoteen 2025 mennessä uusista asunnoista 62 % on vapaarahoitteisia omistusasuntoja, 16 % arava- ja korkotukivuokra-asuntoja, 19 % muita vuokra-asuntoja ja 3 % asumisoikeusasuntoja.

Talotyyppien osalta tavoitteena on kasvattaa erityisesti kerrostalotuotannon määrää ydinkaupunkialueella rakennemallin tavoitteiden toteutumisen mahdollistamiseksi. Seudun uusista asunnoista 64 % on kerrostaloasuntoja, 16 % rivi- tai ketjutaloasuntoja sekä 20% omakotiasuntoja.

Seudun tavoitteena on tasapuolinen kaupunkikehitys, jolla pyritään demografisesti ja sosioekonomisesti kestävään asukasrakenteeseen. Valtion tukeman kohtuuhintaisen ARA-tuotannon osuutta koko asuntotuotannosta pyritään kasvattamaan kohti Marinin hallitusohjelman mukaista 35 %:n tasoa kuitenkin siten, että alueet kehittyvät tasapainoisesti.

Luonnokseen tavoitetilaksi merkittyä rakentamattoman tontin korotettua kiinteistövero Ruskolla ei ole käytössä. Karttaan on päivitetty asemakaavoitettavaksi suunnitellut alueet, mm. Ketunluolan laajennuksen alue.

Luonnos Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittiseksi ohjelmaksi 2022-2025 on esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta, että sillä ei ole huomautettavaa laaditusta luonnoksesta Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittiseksi ohjelmaksi 2022-2025.

Päätös



Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. Lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti lisätä lausuntoon seuraavaa:

Ruskon kunta edellyttää, että ohjelman tarkoitus on toimia ohjeellisena kuntien päätöksenteon tukena eikä sillä ole toimielimiä sitovaa vaikutusta.

Kunnanhallitus, 03.01.2022, § 5

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittinen ohjelma 2022-2025.pdf

Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittista ohjelmaa vuosille 2022-2025 on valmisteltu seudullisen maankäytön yhteistyöryhmän alaisuudessa toimivan valmisteluryhmän toimesta vuoden 2021 aikana. Turun kaupunkiseudun MAL-ohjausryhmä päätti kokouksessaan 29.9.2021 lähettää ohjelman lausunnoille. Tiivistelmä lausunnoista käsiteltiin maankäytön yhteistyöryhmän kokouksessa 18.11.2021 ja todettiin, että ohjelmaan ei ole tarvetta tehdä muutoksia lausuntojen perusteella. MAL-ohjausryhmä päätti kokouksessaan 1.12.2021 lähettää ohjelman kuntiin hyväksyttäväksi ohjeellisena noudatettavana.

Ohjelma on päivitetty versio vuonna 2018 hyväksytylle Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittiselle ohjelmalle 2018-2021. Ohjelman päivittämisestä on sovittu valtion ja Turun kaupunkiseudun kuntien välisessä maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksess 2020-2031 (toimenpide 22).

Ohjelman taustaksi on kartoitettu asunto- ja maapolitiikan lähtökohtia, kuten ilmastonmuutoksen vaikutusta, väestörakenteen muutosta, asuntokuntien rakennetta, väestönkasvun tekijöitä, asumistoiveita sekä asuntokannan rakennetta. Asunto- ja maapolitiikan tavoitteilla pyritään yhtenäistämään kaupunkiseudun kuntien maapoliittisia periaatteita sekä määrittämään MAL-sopimuksen kirjauksen mukaisesti asuntotuotantotavoitteet (ml. ARA-tuotannon osuus) ja toimenpiteet sosiaalisesti kestävä kaupunkikehityksen edistämiseksi.

Yhteistyössä laadituilla seudun kuntien maapolitiikan strategisilla linjauksilla ja toimintaperiaatteilla pyritään eheään, kustannustehokkaaseen ja toimivaan yhdyskuntarakenteeseen. Yhdessä sovitulla asumisen toimenpiteillä tavoitellaan kilpailukykyisempää kaupunkiseutua. Asuntotuotannon ohjaamisella pyritään seudullisesti varautumaan väestön määrän kokonaiskasvuun. Seudullisen asutopolitiikan tavoitteena on pyrkiä turvaamaan eri elämäntilanteisiin ja varallisuustasoihin sopiva monipuolinen ja korkeatasoinen asuntotuotanto. Ohjelma on pyydetty hyväksyttäväksi ohjeellisena noudatettavaksi 31.1.2022 mennessä.



Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittinen ohjelma on esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittisen ohjelman 2022-2025 yleispiirteisenä ohjeena noudatettavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Hyvinvointilautakunta, § 92,07.12.2021
Kunnanhallitus, § 6, 03.01.2022

§ 6

Timmi-tilavarausohjelman käyttöoikeus- ja palvelusopimus

RUSDno-2021-708

Hyvinvointilautakunta, 07.12.2021, § 92

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Hulkkonen
mikko.hulkkonen@rusko.fi
Hyvinvointijohtaja

Ruskon kunta on hankkinut Timmi-tilavarausohjelmää ja verkkokauppaa Varpal Oy:n kautta. Tilavarausohjelmasta on voinut varata kunnan vapaa-aikatileja sekä ostaa kuntosalikortteja.

Varpal Oy lopetti toimintansa kesällä 2021 ja ohjelmistotoimittaja Timmi Oy tarjosi palvelusopimuksen siirtoa Ruskon kunnan ja Timmi Oy:n välille. Keskeisenä muutoksena on, että kunta toimii oman palvelunsa pääkäyttäjänä. Tämä tarkoittaa käytännössä mm. sitä, että varauskalentereita voidaan luoda tarvittaville tiloille ilman, että se olisi peruste lisäveloitukselle, ohjelmiston toiminnallisuutta voidaan säätää tarkoituksenmukaisemmaksi. Tämä jouhevoittaa varaamista, laskuttamista ja tilastointia, ja myös muiden tuotteiden kuin kuntosalikorttien myynti voi olla mahdollista verkkokaupan kautta.

Sopimuksen liitteenä olevan tuki- ja ylläpitolaskelman mukaan sovellusvuokrauksen vuosikustannukset ovat samalla tasolla kuin edellisessä sopimuksessa Varpal Oy:n kanssa. Sopimus kattaa tilavarausohjelman, verkkokaupan, kulunvalvonnan ylläpidon virka-aikana, Suomi.fi -tunnistautumisen sekä Suomi.fi -maksamisen. Tuki- ja ylläpitomaksun määrä perustuu siihen, että Tilaajalla on sertifioitu pääkäyttäjää. Pääkäyttäjää sopimus suosittelee olevan enemmän kuin yksi. Tällä hetkellä on sovittu, että pääkäyttäjää on kolme, joille maksetaan palkanlisää tästä työstä.

Käyttöoikeus- ja palvelusopimus on voimassa sen allekirjoituksesta vuoden loppuun, minkä jälkeen se jatkuu määräaikaisena kalenterivuosi kerrallaan. Sopimus voidaan tällöin irtisanoa päättymään kalenterivuoden vaihteessa, mikäli kirjallinen irtisanominen on toimitettu kolme kuukautta ennen kalenterivuoden vaihtumista.

Palvelun toistuvaismaksut muodostuvat palvelun kuukausihinnasta sekä tuki- ja ylläpitomaksusta. Toistuvaismaksuja korotetaan tilastokeskuksen toimittaman elinkustannusindeksin muutoksen perusteella. Toimittajalla on oikeus korottaa hintoja kerran vuodessa yleistä kustannustasoa vastaavaksi ilmoittamalla muutoksesta ja muutoksen perusteista vähintään 60 päivää ennen muutoksen aloittavaa kalenterivuosineljänneistä. Tilaajalla on tällöin oikeus irtisanoa Sopimus päättymään ilmoittamalla tästä kirjallisesti vähintään 30 päivää ennen hinnanmuutoksen voimaantuloa. Tilaajalla ei ole oikeutta irtisanoa Sopimusta, mikäli palvelun



kuukausihinta ja tuki- ja ylläpitomaksu muuttuvat yhdessä korkeintaan 2,5 %:a. Sopimus noudattaa julkisen hallinnon IT-hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JHS 166, JIT 2015).

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Hulkkonen, Hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Timmi-tilavarausohjelman käyttöoikeus- ja palvelusopimus hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 03.01.2022, § 6

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lehtinen

kari.lehtinen@rusko.fi

Kunnanjohtaja

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hyvinvointilautakunnan esityksen mukaisesti Timmi-tilavarausohjelman käyttöoikeus- ja palvelusopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja palata asiaan seuraavassa kokouksessa.



Kunnanhallitus, § 178,30.08.2021

Kunnanhallitus, § 222,04.10.2021

Kunnanhallitus, § 274,15.11.2021

Valtuusto, § 89,29.11.2021

Kunnanhallitus, § 7, 03.01.2022

§ 7

Ilmoitus talous- ja hallintojohtajan viran vastaanottamisesta sekä palkkauksen vahvistaminen

RUSDno-2021-505

Kunnanhallitus, 30.08.2021, § 178

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen

kari.lehtinen@rusko.fi

Kunnanjohtaja

Talous- ja hallintojohtaja Ismo Airinen on toimittanut Ruskon kunnanhallitukselle seuraavan sisältöisen 6.8.2021 allekirjoitetun irtisanoutumisilmoituksen:

"Varhennetulle eläkkeelle siirtymisen johdosta irtisanoudun Ruskon kunnan talous- ja hallintojohtajan virasta siten, että virkasuhteeni viimeinen päivä on 31.12.2021."

Hallintosäännön 36 §:n mukaan valtuusto päättää talous- ja hallintojohtajan valinnasta.

Haastatteluja ja viran täyttöä varten on perusteltua nimetä valintatyöryhmä, joka tekee esityksen kunnanhallitukselle ja valtuustolle. Valintatyöryhmä voidaan nimetä joko nyt tai siinä kokouksessa, jossa virkaa hakeneet saatetaan kunnanhallituksen tietoon.

Keskustellaan kokouksessa viran täyttöön liittyvistä kysymyksistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää eron talous- ja hallintojohtaja Ismo Airiselle 1.1.2022 lukien.

Kunnanhallitus päättää julistaa talous- ja hallintojohtajan viran haettavaksi 28.9.2021 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti myöntää eron talous- ja hallintojohtajan virasta Ismo Airiselle 1.1.2022 lukien.

Kunnanhallitus päätti julistaa talous- ja hallintojohtajan viran haettavaksi.



Kunnanhallitus nimesi valintatyöryhmään Antti Mattilan, Jussi Helesvirran ja Kari Lehtisen.

Kunnanhallitus, 04.10.2021, § 222

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Talous- ja hallintojohtajan virka julistettiin haettavaksi ilmoituksilla kuntarekryssä ja MOLissa ajalla 2.-28.9.2021. Lisäksi ilmoitus oli Turun Sanomissa 5.9.2021 sekä Ruskon www-sivuilla ja facebook-sivuilla.

Kelpoisuusvaatimuksena olleen ylemmän korkeakoulututkinnon lisäksi ilmoituksessa tuotiin esiin, että tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää hyvää kykyä johtaa ja kehittää tehtäviin kuuluvia osa-alueita. Lisäksi tehtävä edellyttää käytännössä osoitettua kokemusta johtamisesta ja erityisesti eduksi katsotaan ammattimainen ote kunnallis- ja taloushallinnon johtotehtävistä.

Talous- ja hallintojohtajan virkaan tuli 9 hakemusta. Hakijat ovat Irina Eklund, Matias Penttinen, Antti Ritvonen, Henna Ahtinen, Ville Happonen, Sari Laine, Rauno Maaninka, Päivi Peltola-Ojala ja Satu Tietari.

Keskustellaan kokouksessa virantäytön jatkoprosessista.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä talous- ja hallintojohtajan virkaa hakeneet tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lisäksi kunnanhallitus päätti jatkaa viran täytön hakua kahdella viikolla siten, että aiemmin saapuneet hakemukset otetaan huomioon hakumenettelyssä. Kelpoisuusvaatimukseksi asetetaan soveltuva korkeakoulututkinto ylemmän tutkinnon katsottaessa eduksi.

Kunnanhallitus, 15.11.2021, § 274

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja



Talous- ja hallintojohtajan virka julistettiin haettavaksi uudelleen edellisen kokouksen päätöksen mukaisesti. Se julistettiin haettavaksi ilmoituksilla kuntarekryssä ja MOLissa ajalla 6.-20.10. Lisäksi ilmoitus oli Turun Sanomissa 10.10 sekä lisäksi Ruskon www-sivuilla ja facebook-sivuilla. Lisäksi ilmoitus oli LinkedIn:ssä 7.10. lukien.

Tässä vaiheessa virkaan tuli 10 uutta hakemusta. Hakijat olivat Eija Kunnas-Soini, Jussi-Pekka Ahonen, Helena Engström, Noora Nieminen, Eki Lamminmäki, Ida Tuomi, Tuija Pellosmaa, Ville Mäki, Sebastian Forssell ja Maria Kotka. Lisäksi Rauno Maaninka muutti hakemustaan ensimmäiseen hakukierrokseen nähden. Näin ollen hakijoiden yhteismäärä oli 19.

Valintatyöryhmä valitsi haastateltaviksi Tuija Pellosmaan, Rauno Maaningan, Sari Laineen, Noora Niemisen ja Sebastian Forssellin. Haastattelut pidettiin 28.10. siten, että haastateltavat saivat valita joko perinteisen live-haastattelun tai Teams-haastattelun.

Haastattelujen jälkeen valintatyöryhmä päätti lähettää soveltuvuusarviointiin haastatelluista Tuija Pellosmaan ja Sari Laineen. Valintatyöryhmän työstä raportoidaan kokouksessa.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan valtuusto päättää talous- ja hallintojohtajan valinnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Valintatyöryhmän ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valintatyöryhmän esityksen mukaisesti esittää valtuustolle, että valtuusto valitsisi Ruskon kunnan talous- ja hallintojohtajan virkaan 1.1.2022 lukien tai ilmoituksensa mukaan kauppatieteiden maisteri Sari Laineen päätösesityksestä ilmenevin perustein.

Laineen kieltäytymisen varalle kunnanhallitus esittää valittavaksi hallintotieteiden maisteri Tuija Pellosmaan.

Valtuusto, 29.11.2021, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

-

Ehdotus



Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Valtuusto päättää valita Ruskon kunnan talous- ja hallintojohtajan virkaan 1.1.2022 lukien tai ilmoituksensa mukaan kauppatieteiden maisteri Sari Laineen.

Päätöksen perusteluna ovat Laineen riittävä koulutus, haastattelussa saatu yleisvaikutelma sekä suoritettujen soveltuvuusarviointien tulokset. Lisäksi Laineen vahvuutena on hänen kokemuksensa Ruskoa suuremmista toimijoista talousosaamisen osalta.

Laineen kieltäytymisen varalle valtuusto päättää valita hallintotieteiden maisteri Tuija Pellosmaan.

Päätös

Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus, 03.01.2022, § 7

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Sari Laine on toimittanut seuraavan sisältöisen, 16.12.2021 päivätyn, ilmoituksen Ruskon kunnalle: "Kiitän luottamuksesta valinnassa Ruskon talous- ja hallintojohtajaksi (KV 29.11.2021 § 89) ja täten ilmoitan ottavani paikan vastaan viran aloittamisajankohdan ollessa 31.1.2022."

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä Sari Laineen ilmoituksen tietoonsa saatetuksi.

Samassa yhteydessä kunnanhallitus päättää vahvistaa talous- ja hallintojohtaja Sari Laineen kokonaispalkaksi 5.700 euroa kuukaudessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 8

Keskusvaalilautakunnan varajäsenen ja Vahdon äänestysalueen vaalilautakunnan varajäsenen nimeäminen sekä päätösvallan siirto

RUSDno-2021-748

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Keskusvaalilautakunnan sisääntulojärjestyksessä 1. varajäseneksi nimetty Katri Alajärvi on toimittanut seuraavan sisältöisen sähköpostin Ruskon kunnalle: "Olen esteellinen toimimaan keskusvaalilautakunnassa (varajäsen), aluevaaleissa 2022."

Vahdon äänestysalueen vaalilautakunnan sisääntulojärjestyksessä 1. varajäseneksi nimetty Emilia Riihonen on toimittanut seuraavan sisältöisen sähköpostin Ruskon kunnalle: "Olen vaalilautakunnassa varajäsenenä, mutta olen esteellinen toimimaan kyseisessä toimessa, koska olen aluevaaleissa ehdokkaana. Tilalleni tulee Leena Purmonen-Merivirta."

Kunnan keskusvaalilautakunnan tehtäviä käsittelevän oikeusministeriön ohjekirjan (Vaaliohjeet 1) mukaan silloin kun keskusvaalilautakunnan varajäsen on esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen.

Mikäli ennen aluevaaleja on vielä tarvetta nimetä uusia henkilöitä keskusvaalilautakuntaan, vaalilautakuntaan tai vaalitoimikuntaan, olisi perusteltua delegoida asioita koskeva päätösvalta kunnanjohtajalle, koska nimeämiset pystytään siten suorittamaan nopeammin kuin kutsumalla kunnanhallitus koolle asiaa varten.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää nimetä Katri Alajärven tilalle väliaikaisen varajäsenen keskusvaalilautakunnan sisääntulojärjestyksessä 1. varajäseneksi.

Kunnanhallitus päättää myöntää eron Emilia Riihoselle Vahdon äänestysalueen vaalilautakunnan varajäsenyydestä.

Kunnanhallitus päättää nimetä Vahdon äänestysalueen vaalilautakunnan sisääntulojärjestyksessä 1. varajäseneksi Emilia Riihosen tilalle Leena Purmonen-Merivirran.



Kunnanhallitus päättää delegoida päätösvallan henkilöiden mahdolliseksi lisänimeämiseksi keskusvaalilautakunnan väliaikaiseksi varajäseneksi sekä vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäseniksi/varajäseniksi vuoden 2022 aluevaaleissa kunnanjohtajalle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. Lisäksi kunnanhallitus päätti nimetä Katri Alajärven tilalle väliaikaiseksi varajäseneksi keskusvaalilautakunnan sisääntulojärjestyksessä 1. varajäseneksi Kirsi Kuisman.



§ 9

Valtuuston 29.11.2021 pidetyn kokouksen päätösten lainmukaisuuden toteaminen ja täytäntöönpano

RUS-2021-732

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta, että valtuuston 29.11.2021 pitämässä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivät ole menneet valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lakien ja asetusten vastaisia, joten päätökset ovat täytäntöönpanokelpoisia.

1. Ruskon vasemmiston aloite koskien koulukiusaamista Ruskon kouluissa kunnanhallitus päättää lähettää opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan ja keskushallinnon valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 10

Hallintokuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

- Hyvinvointilautakunta - Kokous 7.12.2021
- Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta - Kokous 8.12.2021
- Tekninen lautakunta - Kokous 9.12.2021
- Rakennus- ja ympäristölautakunta - Kokous 9.12.2021

Pöytäkirjat ovat nähtävillä kunnanvirastossa sekä kunnan verkkosivuilla <https://rusko.cloudnc.fi/>

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi sekä ettei mainittuja päätöksiä siirretä kunnanhallituksen tutkittaviksi, mikäli niitä ei ole ennen tämän pykälän käsittelyä siirretty.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 11

Viranhaltijapäätökset

Kuntal 51 §:

”Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä I momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.”

Kunnanjohtaja:

Kiinteistöt/tontit:

§ 15 Paikkatietovertailun hankinta, 27.12.2021

Muut asiat:

§ 13 Kunnanviraston ja puhelinvaihteen suljettuna olo vuoden vaihteen aikana, 23.12.2021

§ 14 Varsinais- Suomen TYP yhteistyösopimuksen 2022- 2024 hyväksyminen ja allekirjoittaminen, 23.12.2021

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan sekä talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 10.12. - 27.12.2021 tietoon saatetuiksi. Samalla kunnanhallitus toteaa, että se ei käytä em. päätöksiin otto-oikeuttaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



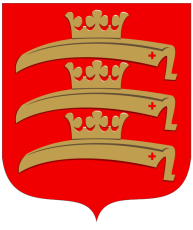
§ 12

Ilmoitus- ja muut asiat

Päätös

Kunnanjohtaja kertoi hyvinvointialueen valmistelun ajankohtaisista asioista henkilöstösiirtojen sekä kiinteistöjen osalta.

Kunnanhallitus keskusteli esi- ja perusopetuksen oppilashuollon järjestämisestä sekä Ruskon pääkirjaston sulkemiseen liittyvistä ajankohtaisista asioista.



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9, §10, §11, §12

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.